

確認検査業務手数料一覧



I、建築物の確認申請の手数料（全区域共通）

床面積の合計	確認申請		変更確認申請					
			標準		変更の度合いが大きいもの		変更の度合いが小さいもの	
	3号建築物	その他	3号建築物	その他	3号建築物	その他	3号建築物	その他
100㎡ 以内のもの	¥ 21,000	¥ 30,000	¥ 10,000	¥ 15,000	¥ 14,000	¥ 20,000	¥ 6,000	¥ 8,000
100㎡ を超え 200㎡ 以内のもの	¥ 30,000	¥ 40,000	¥ 15,000	¥ 20,000	¥ 20,000	¥ 26,000	¥ 9,000	¥ 11,000
200㎡ を超え 300㎡ 以内のもの	¥ 55,000		¥ 27,000		¥ 36,000		¥ 16,000	
300㎡ を超え 500㎡ 以内のもの	¥ 80,000		¥ 40,000		¥ 52,000		¥ 24,000	
500㎡ を超え 1,000㎡ 以内のもの	¥ 105,000		¥ 52,000		¥ 69,000		¥ 31,000	
1,000㎡ を超え 2,000㎡ 以内のもの	¥ 140,000		¥ 70,000		¥ 92,000		¥ 42,000	
2,000㎡ を超え 4,000㎡ 以内のもの	¥ 190,000		見積価格		見積価格		見積価格	
4,000㎡ を超え 6,000㎡ 以内のもの	¥ 265,000		〃		〃		〃	
6,000㎡ を超え 8,000㎡ 以内のもの	¥ 360,000		〃		〃		〃	
8,000㎡ を超え 10,000㎡ 以内のもの	¥ 480,000		〃		〃		〃	
既存棟に増築する場合	手数料算定床面積＝申請床面積＋既存床面積/2 として算定します。							
既存棟の一部を用途変更、修繕等する場合	手数料算定床面積＝申請床面積/2＋既存床面積/2 として算定します。							

○手数料の加算

適用	加算する手数料		
① 省エネ仕様基準等	一戸建ての住宅 ¥ 5,000	長屋、共同住宅 ¥ 5,000×戸数	備考 同型の場合は種類戸数
② 構造計算を要する建築物の場合 当該部分の床面積	計算ルート 1～3	同左 計画変更	備考
200㎡ 以内のもの	¥ 20,000	¥ 10,000	壁量計算は¥10,000
200㎡ を超え 300㎡ 以内のもの	¥ 30,000	¥ 15,000	壁量計算は¥10,000
300㎡ を超え 500㎡ 以内のもの	¥ 40,000	¥ 20,000	
500㎡ を超え 1,000㎡ 以内のもの	¥ 50,000	¥ 25,000	
1,000㎡ を超え 2,000㎡ 以内のもの	¥ 60,000	¥ 30,000	
2,000㎡ を超え 10,000㎡ 以内のもの	¥ 70,000	¥ 35,000	
※ 当該建築物の2以上の部分がエキスパンションジョイントその他の相互に応力を伝えない構造方法のみで接しているときは、当該建築物の部分だけを別の建築物とみなして算定します。			
※ 構造計算適合性判定を外部機関に申請する場合は、別途当該機関の定める手数料を、当該機関に直接お支払いください。			
③ 消防長等の同意を要するもの (住宅の付属物置等の同意も含みます。)	¥ 3,000	送付図書の厚みが4cmを超える場合	
	¥ 1,000	上以外のもの	
④ 浄化槽を新たに設置するもの	¥ 1,000		
⑤ 避難安全検証法を用いた場合	¥ 30,000	変更=¥20,000	
⑥ 天空率を用いた場合	¥ 10,000	1部位ごとに加算します。変更=¥5,000	

○手数料の減額

適用	減額する手数料	備考
① 同型の複数棟を一度に申請する場合	1棟増すごとに¥1,000	設計条件が類似のものに限る。(上限あり)
② 型式適合認定建築物	¥ 1,000	型式適合認定書を添えた場合に限る。

II、建築物の検査申請の手数料（全区域共通）

床面積の合計	中間検査		完了検査申請				検査済証のない建築物の ガイドラインによる適合検査	
			NKBIによる中間合格証交付なし		NKBIによる中間合格証交付あり		木造	その他
	3号建築物	その他	3号建築物	その他	3号建築物	その他		
100㎡ 以内のもの	¥ 22,000	¥ 28,000	¥ 26,000	¥ 33,000	¥ 24,000	¥ 31,000	¥500/㎡	見積価格
100㎡ を超え 200㎡ 以内のもの	¥ 31,000	¥ 37,000	¥ 36,000	¥ 43,000	¥ 34,000	¥ 41,000	¥500/㎡	〃
200㎡ を超え 300㎡ 以内のもの	¥ 42,000		¥ 55,000		¥ 50,000		¥500/㎡	〃
300㎡ を超え 500㎡ 以内のもの	¥ 60,000		¥ 75,000		¥ 65,000		¥500/㎡	〃
500㎡ を超え 1,000㎡ 以内のもの	¥ 80,000		¥ 105,000		¥ 90,000		見積価格	
1,000㎡ を超え 2,000㎡ 以内のもの	¥ 110,000		¥ 140,000		¥ 120,000		〃	
2,000㎡ を超え 4,000㎡ 以内のもの	¥ 150,000		¥ 190,000		¥ 170,000		〃	
4,000㎡ を超え 6,000㎡ 以内のもの	¥ 190,000		¥ 250,000		¥ 225,000		〃	
6,000㎡ を超え 8,000㎡ 以内のもの	¥ 240,000		¥ 310,000		¥ 280,000		〃	
8,000㎡ を超え 10,000㎡ 以内のもの	¥ 290,000		¥ 370,000		¥ 340,000		〃	
既存棟に増築した場合	手数料算定床面積＝申請床面積＋既存床面積/2 として算定します。							
既存棟の一部を大規模修繕、模様替等した場合	手数料算定床面積＝申請床面積/2＋既存床面積/2 として算定します。							
※ 他機関で確認済証を受けたものも同額です。写し一式の提供をしていただきます。								
※ 上記には出張旅費が含まれています。遠隔地加算はありません。								
※ 複数の建築物を数回に分けて検査を行う場合には、回ごとの検査面積を上表のそれぞれの区分面積に応じて手数料をいただきます。								

○手数料の加算(完了検査)

省エネ適合判定を含むもの	NKBIで判定を受けたもの	左記以外	備考
100㎡ 以内のもの	¥ 8,000	¥ 16,000	仕様基準も同額
100㎡ を超え 200㎡ 以内のもの	¥ 10,000	¥ 20,000	〃
200㎡ を超え 300㎡ 以内のもの	¥ 14,000	¥ 28,000	〃
300㎡ を超え 500㎡ 以内のもの	¥ 20,000	¥ 40,000	
500㎡ を超え 1,000㎡ 以内のもの	¥ 24,000	¥ 48,000	
1,000㎡ を超え 2,000㎡ 以内のもの	¥ 32,000	¥ 64,000	
2,000㎡ を超え 4,000㎡ 以内のもの	¥ 40,000	¥ 80,000	
4,000㎡ を超え 6,000㎡ 以内のもの	¥ 50,000	¥ 100,000	
6,000㎡ を超え 8,000㎡ 以内のもの	¥ 60,000	¥ 120,000	
8,000㎡ を超え 10,000㎡ 以内のもの	¥ 75,000	¥ 150,000	

(注) 消費税法施行令第12条第2項第2号イ(6)により消費税は非課税です。

※ 手数料のお支払方法

- 申請窓口での現金納入
- 指定銀行口座へのお振込み(振込手数料はご負担願います。)

常陽銀行 下館支店 普通口座 2022162
 『振込口 株式会社 北関東建築検査機構 代表取締役 田口和宏』

確認検査業務手数料一覧(つづき)



Ⅲ、建築設備の確認申請・検査申請の手数料 (全区域共通)

1基あたり	確認申請	計画変更確認申請	完了検査申請	備考
小荷物専用昇降機以外の建築設備	¥ 30,000	¥ 15,000	¥ 40,000	
小荷物専用昇降機	¥ 30,000	¥ 15,000	¥ 40,000	

Ⅳ、工作物の確認申請・検査申請の手数料 (全区域共通)

1基あたり	確認申請	計画変更確認申請	完了検査申請	備考
煙突、広告塔類	¥ 60,000	¥ 20,000	¥ 40,000	構造計算書審査含み
擁壁類	¥ 60,000	¥ 20,000	¥ 50,000	〃

※ 複数の工作物を数回に分けて検査を行う場合には、回ごとに手数料をいただきます。

Ⅴ、再検査手数料

本表の額を限度とする、検査の度合いに応じた見積額

床面積の合計	中間検査		完了検査申請				検査済証のない建築物のガイドラインによる適合検査	
			NKBIによる中間合格証交付なし		NKBIによる中間合格証交付あり		木造	その他
	3号建築物	その他	3号建築物	その他	3号建築物	その他		
100㎡ 以内のもの	¥ 11,000	¥ 14,000	¥ 13,000	¥ 16,000	¥ 12,000	¥ 15,000	¥250/㎡	見積価格
100㎡ を超え 200㎡ 以内のもの	¥ 15,000	¥ 18,000	¥ 18,000	¥ 21,000	¥ 17,000	¥ 20,000	¥250/㎡	〃
200㎡ を超え 300㎡ 以内のもの	¥ 21,000		¥ 27,000		¥ 25,000		¥250/㎡	〃
300㎡ を超え 500㎡ 以内のもの	¥ 30,000		¥ 37,000		¥ 32,000		¥250/㎡	〃
500㎡ を超え 1,000㎡ 以内のもの	¥ 40,000		¥ 52,000		¥ 45,000		見積価格	
1,000㎡ を超え 2,000㎡ 以内のもの	¥ 55,000		¥ 70,000		¥ 60,000		〃	
2,000㎡ を超え 4,000㎡ 以内のもの	¥ 75,000		¥ 95,000		¥ 85,000		〃	
4,000㎡ を超え 6,000㎡ 以内のもの	¥ 95,000		¥ 125,000		¥ 112,000		〃	
6,000㎡ を超え 8,000㎡ 以内のもの	¥ 120,000		¥ 155,000		¥ 140,000		〃	
8,000㎡ を超え 10,000㎡ 以内のもの	¥ 145,000		¥ 185,000		¥ 170,000		〃	

Ⅵ、軽微変更に係る手数料 (届出受理証明書交付あり)

※ 関係部局通知事務手数料を含みます。

3号建築物	1~2か所	3~5か所	6~9か所	10か所以上
100㎡ 以内のもの	¥ 3,000	¥ 5,000	¥ 7,000	¥ 9,000
100㎡ を超え 200㎡ 以内のもの	¥ 3,000	¥ 5,000	¥ 7,000	¥ 9,000

その他	1~2か所	3~5か所	6~9か所	10か所以上
100㎡ 以内のもの	¥ 4,000	¥ 5,000	¥ 7,000	¥ 9,000
100㎡ を超え 200㎡ 以内のもの	¥ 5,000	¥ 7,000	¥ 9,000	¥ 11,000
200㎡ を超え 300㎡ 以内のもの	¥ 6,000	¥ 8,000	¥ 11,000	¥ 13,000
300㎡ を超え 500㎡ 以内のもの	¥ 7,000	¥ 10,000	¥ 13,000	¥ 17,000
500㎡ を超え 1,000㎡ 以内のもの	¥ 9,000	¥ 13,000	¥ 17,000	¥ 21,000
1,000㎡ を超え 2,000㎡ 以内のもの	見積価格	見積価格	見積価格	見積価格
2,000㎡ を超え 4,000㎡ 以内のもの	見積価格	見積価格	見積価格	見積価格
4,000㎡ を超え 6,000㎡ 以内のもの	見積価格	見積価格	見積価格	見積価格
6,000㎡ を超え 8,000㎡ 以内のもの	見積価格	見積価格	見積価格	見積価格
8,000㎡ を超え 10,000㎡ 以内のもの	見積価格	見積価格	見積価格	見積価格

○手数料の加算

適用	手数料	備考
①建築計画概要書の記載内容に係る変更のある場合	¥ 1,000	建築計画概要書2部提出してください。

Ⅶ、その他の届出に係る手数料

※ 関係部局通知事務手数料を含みます。

適用	手数料	備考
建築主変更届	¥ 2,000	届出受理証明書交付あり
記載内容訂正(変更)届	¥ 2,000	〃
工事施工者変更(決定)届	¥ 1,000	受理証明書交付希望の時は¥1,000加算
工事監理者変更(決定)届	¥ 1,000	〃
工事取りやめ届	無料	※ 関係部局通知事務手数料はNKBIが負担します。
確認申請取り下げ届	無料	〃
完了検査取り下げ届	無料	〃
中間検査取り下げ届	無料	〃

○手数料の加算

適用	手数料	備考
①建築計画概要書の記載内容に係る変更のある場合	¥ 1,000	建築計画概要書2部提出してください。

(注) 消費税法施行令第12条第2項第2号イ(6)により消費税は非課税です。

※ 手数料のお支払方法

- 申請窓口での現金納入
- 指定銀行口座へのお振込み(振込手数料はご負担願います。)

常陽銀行 下館支店 普通口座 2022162
『振込口 株式会社 北関東建築検査機構 代表取締役 田口和宏』